

Ejercicio 2

DISEÑO DE VIVIENDA MODULAR ADAPTABLE

Objetivo: Aplicar los principios de la arquitectura modular para diseñar una vivienda que sea flexible, adaptable y eficiente, considerando las necesidades cambiantes de los usuarios y el entorno.

Contenido del Documento Relevante:

- **Módulos Habitables:** Unidades tridimensionales que se ensamblan para crear espacios funcionales.
- **Flexibilidad y Adaptabilidad Espacial:** La arquitectura modular permite que los edificios crezcan, decrezcan, se reconfiguren o se reubiquen fácilmente.
- **Diversidad de Aplicaciones:** Los módulos habitables se pueden usar en viviendas unifamiliares, multifamiliares, temporales y de emergencia.
- **Casos de Estudio:** Hábitat 67, Sky Habitat, Unité d'Habitation, Torre Cápsula Nakagin y Moduli 225 (como ejemplos de aplicaciones de la arquitectura modular y conceptos relacionados)

Enunciado del Ejercicio:

Diseña una vivienda modular unifamiliar de 80-100 m² que pueda adaptarse a diferentes etapas de la vida de una familia (*pareja joven, familia con hijos pequeños, familia con hijos adolescentes, pareja de adultos mayores*). La vivienda debe poder crecer o decrecer en función de las necesidades de espacio, y debe considerar la inclusión de espacios exteriores privados.

Requerimientos:

1. **Diseño Modular:** Propón un sistema modular que permita la adaptación de la vivienda a las diferentes etapas. Define las dimensiones del módulo básico y las posibles combinaciones.
2. **Espacios Exteriores:** Incorpora en el diseño espacios exteriores privados (terrazas, jardines) para cada etapa
3. **Flexibilidad y Adaptabilidad:** Explica cómo tu diseño permite la flexibilidad y adaptabilidad espacial, incluyendo la posibilidad de reconfigurar o ampliar la vivienda.

4. **Presentación:** Presenta el proyecto en láminas, incluyendo planos, una memoria descriptiva que explique el concepto y las soluciones adoptadas y una maqueta a escala 1:100.

Criterios de Evaluación:

Criterio	Valoración (%)
Conceptualización del diseño modular	30%
Espacios exteriores	20%
Flexibilidad y adaptabilidad	25%
Presentación gráfica y maqueta	20%
Argumentación en la presentación y claridad del discurso	5%

- Comprensión y aplicación de los principios de la arquitectura modular.
- Funcionalidad y adaptabilidad del diseño a las diferentes etapas de la vida familiar.
- Calidad de la propuesta espacial y arquitectónica.
- Claridad y coherencia de la presentación.
- Consideración de aspectos de sostenibilidad.

Nombre Del Estudiante
Cédula

Arq. Julio Andrés Guerra Arango, Mgs
DOCENTE DE LA CARRERA DE ARQUITECTURA - UNACH