



**UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO FACULTAD DE INGENIERÍA
CARRERA DE ARQUITECTURA
PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE OBRA
TAREA N° 6-CRONOGRAMA VALORADO PARCIAL Y TOTAL DE OBRA
RESIDENCIAS-CONJUNTO ASTURIAS.**

SEMESTRE: OCTAVO "A"

ASIGNATURA: PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE OBRA

DOCENTE: ARQ. HÉCTOR CEPEDA GODOY.

FECHA DE ENTREGA: VIERNES 04 DE JULIO DEL 2025 –HORA 16:00 EN FÍSICO Y TAREA
SUBIDA AL AULA VIRTUAL

TEMA: CRONOGRAMA DE OBRA- RESIDENCIAS CONJUNTO ASTURIAS.

INTRODUCCIÓN

El presente ejercicio tiene como finalidad que el alumno distribuya por rubros las cantidades de obra con respecto con sus respectivos costos en un **tiempo programado** (cronograma de trabajo), el tema está estrechamente ligado a lo analizado y desarrollado en el primer parcial y parte del segundo de cuantificación de rubros o APU'S de obra analizados clase a clase.

OBJETIVO

Aprender y desarrollar destrezas mediante la realización de la un **CRONOGRAMA PARCIAL Y TOTAL** con respecto a los APU'S (Análisis de Precios Unitarios como caso de estudio la Residencias Conjunto Asturias.

MODALIDAD DE ENTREGA

El trabajo se presentará en formato FÍSICO y DIGITAL.

- **El trabajo es en grupo de 2 alumnos máximo.**
- El Cronograma se presentará en formato A3 en formato Excel impartido en clase, parcial y total IMPRESO EN PAPEL BOND (máximo 3 hojas) con sus respectivos nombres de cada integrante de Grupo en una capeta de cartón con vincha, foliada y sus hojas doblada al formato A4.

Presentación de informe

1. Subida de los archivos al aula virtual el 04 de julio del 2025 hasta las 23:59 horas
2. Formato de presentación A3 en formato Excel (en máximo 3 hojas dobladas al tamaño A4 y colocadas en la carpeta de cartón)
3. Formato Excel no deben pasar del peso límite de 10MB
4. Se lo puede realizar en computadora utilizar normas APA
5. Las imágenes deben tener una buena calidad
6. No se calificará lamina pixelada o borrosa

CONTENIDO DEL INFORME

1. **DATOS GENERALES** (En esta parte los estudiantes pondrán la ubicación – Provincia, Ciudad de donde se realiza el Cronograma)
2. **DESARROLLO** Los Rubros de cuantificación y Programación se los realizara por cada Actividad en hoja de Excel, con sus respectivos montos(costos)y repartidos(programados) en 6 meses por quincenas.
3. **LISTADO DE RUBROS ANALIZADOS Y PROGRAMADOS** Presentar en hojas de Excel la cuantificación total detallando cada rubro con los nombres técnicos, máximo con 2 decimales. De los siguientes capítulos que conforman el Cronograma y su presupuesto respectivo:
 - 1.-OBRAS PRELIMINARES
 - 2.- HORMIGONES ESTRUCTURA, CERRAMIENTO
 - 3.- ENCOFRADOS
 - 4.- ALBAÑILERÍA
 - 5.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS
 - 6.- INSTALACIONES ELÉCTRICAS
 - 7.- RECUBRIMIENTOS
 - 8.- PUERTAS y PASAMANOS
 - 9.- VENTANAS DE ALUMINIO Y VIDRIO
 - 10.-CLOSETS Y MUEBLES DE COCINA EMPOTRADOS
 - 11.-PIEZAS SANITARIAS Y GRIFERIAS:

7. CONCLUSIONES, RECOMENDACIONES Y REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS.

NOTA:

- Como guía de consulta la revista CAMICON de la Cámara de la Construcción de Quito
- Manual de Costos en la Construcción-CAMICON-2022

8. CALIFICACIÓN-RÚBRICA:

TAREA Nº6

RÚBRICA DE EVALUACIÓN -CRONOGRAMA VALORADO PARCIAL Y TOTAL DE OBRA RESIDENCIAS- CONJUNTO ASTURIAS.						
FECHA:	4/7/2025					
GRUPO N:	ENVIÓ					
INTEGRANTES:						
ITEM	CONTENIDO DE LA HOJA	SOBRE PUNTOS		NOTA	NOTA GRUPO	OBSERVACIONES
1	PRESENTACIÓN Y NORMAS APA 6 O 7MA EDICIÓN, OBJETIVOS;1 GENERAL Y 2 ESPECÍFICOS, DATOS GENERALES, UBICACIÓN DE LA OBRA, NOMBRES TÉCNICOS Y SECUENCIA DE RUBROS.	3,5 P	0,50	0,25		NOTA: Trabajo Autónomo sobre 3 puntos.
2	DESARROLLO DE LA CUBICACIÓN DE CADA RUBRO CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS TOTALES EN EL CRONOGRAMA RESUMEN.			0,25		
3	CRONOGRAMA VALORADO DE TODOS LOS RUBROS PROGRAMADOS EN EL PRESUPUESTO			2,50	2,00	
4	3 CONCLUSIONES , 3 RECOMENDACIONES Y 4 REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS			0,50	0,50	
TOTAL		3,0 P				
NOTA OBTENIDA DEL TRABAJO				3,00		

RESUMEN ENTREGABLES

- 1 archivo en formato Excel que contenga el informe (subido al aula virtual) o pdf
- 1 Entrega física del trabajo en carpeta de cartón y en formatos de papel bond formato A3(máximo 3 hojas dobladas al formato A4 en carpeta de cartón).

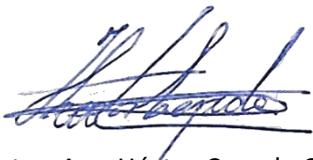
Total, de archivos independientes máximo 5 archivos de 9,5MB por cada Excel archivos.

EJEMPLO PARA NOMBRAR ARCHIVO:

NOTA: es suficiente que suba solo un integrante del grupo: ejemplo

- C.Mazón y O. Illescas_ Grupo_N1

ATT.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Héctor Cepeda Godoy', written over a horizontal line.

Magister. Arq. Héctor Cepeda Godoy

DOCENTE DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE OBRAS_8avo A